

# Samen maken we het verschil!

Mijande Wonen is een woningcorporatie in Twente. Wij verhuren, beheren en onderhouden ongeveer 4.750 woningen in de gemeenten Dinkelland en Twenterand om daarmee huurders een thuis te bieden.

Ruim 65 enthousiaste en gedreven medewerkers werken dagelijks aan het bieden van een fijn thuis in ons werkgebied. Dat doen wij door voldoende toekomstbestendige woningen te bieden en door bij te dragen aan buurten waar mensen graag willen wonen. Daarbij houden wij rekening met ontwikkelingen in de samenleving. Omdat dit te bereiken werken we nauw samen met huurders en onze partners binnen de keten van wonen, zorg en welzijn.

**Mijande Wonen**  
mail@mijande.nl  
www.mijande.nl

*Staan huurders bij jou ook centraal? Vind je het belangrijk dat iedereen fijn kan wonen? Draag je daar graag aan bij met jouw luisterend oor en je inlevingsvermogen?*

Dan zoeken wij jou:

# Woonconsulent

*Parttime/fulltime bespreekbaar*

## WAT GA JE ZOAL DOEN?

Voor onze afdeling Wonen zijn wij op zoek naar een Woonconsulent die zich, samen met collega's, bezig houdt met leefbaarheid, participatie, huurincasso en bewonersbegeleiding. In deze veelzijdige en uitdagende functie ben je verantwoordelijk voor een breed takenpakket. Zo leg je huisbezoeken af, maak je afspraken met bewoners bij overlastsituaties, heb je contact met bewonerscommissies, onderhoud je contacten met andere maatschappelijke stakeholders en ben je aanspreekpunt in de wijk bij of na groot onderhoud. Ook lever je bijdrages aan diverse projecten met betrekking tot het communicatieplan en sociale plannen en fungeer je als energiecoach voor bewoners nadat hun woningen verduurzaamd zijn. Je begeleidt statushouders en woont indien nodig VvE-vergaderingen bij.

In deze baan als Woonconsulent sta je midden in de maatschappij. Je kent de wijken en buurten en de mensen. Je komt van alles tegen in deze veelzijdige baan en hebt veel contacten met verschillende partijen. Kortom, een echt uitdagende baan!

## WELKE KWALITEITEN HEB JIJ?

- Je staat stevig in je schoenen en kunt goed communiceren
- Je bent een doorzetter, dat stapje extra zet jij graag
- Je bent een echte organisator en werkt resultaatgericht
- Je hebt een groot verantwoordelijkheidsgevoel en kunt goed prioriteiten stellen
- Je hebt enige ervaring in een vergelijkbare functie
- Je bent flexibel, werkt hard en houdt van een grapje en een kletspraatje
- Je hebt kennis van relevante wet- en regelgeving of je bent bereid om deze kennis op te doen
- Je bent in het bezit van rijbewijs B

## ENTHOUSIAST GEWORDEN?

Mail dan uiterlijk **uiterlijk 30 juni 2022** jouw motivatiebrief en cv naar [p&o@mijande.nl](mailto:p&o@mijande.nl) t.a.v. Malu Sanchez (P&O adviseur). Voor vragen over de procedure neem je contact op met Malu Sanchez (06 86 87 67 31). Heb je inhoudelijke vragen over de functie, neem dan contact op met Aukje Kooistra, manager Wonen (088 807 07 00). De eerste gesprekking vinden plaats in week 28.

## WERKEN BIJ EEN WONINGCORPORATIE? DOEN!

*Werken aan wonen, dat is bouwen aan iets groters dan jezelf. Aan een gezamenlijk doel: goede, betaalbare en duurzame woningen voor 4 miljoen Nederlanders. Nu en in de toekomst. De sector is volop in beweging. En dat brengt allerlei uitdagingen met zich mee. Daar hebben we jou voor nodig! Je werkt samen met anderen, die hart hebben voor wonen en graag hun tanden zetten in complexe vraagstukken. Werken bij een woningcorporatie... is van betekenis zijn voor een ander. Dat zegt iets over jou. Voor meer informatie over werken bij een woningcorporatie kijk je op [www.werkenaanwonen.nl/woningcorporaties/mogelijkheden-bij-een-woningcorporatie/](http://www.werkenaanwonen.nl/woningcorporaties/mogelijkheden-bij-een-woningcorporatie/)*

*Wij kiezen er bewust voor om deze vacature zelf in te vullen. Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt niet op prijs gesteld.*

**mijande**  
wonen 