



NIEUWSBRIEF #2

JANUARI 2020

Deze nieuwsbrief is een gezamenlijke nieuwsbrief van Bewonerscommissie De Oale Bouw en Mijande Wonen. Dat betekent dat we met elkaar alle bewoners van de wijk op de hoogte houden. In deze nieuwsbrief nemen wij u mee in de laatste stand van zaken. Vragen kunt u stellen aan alle leden van de bewonerscommissie of aan Mijande Wonen. De contactgegevens staan onderaan de nieuwsbrief.

Samenwerking plan De Oale Bouw

Voor de kerstperiode heeft een deel van de bewonerscommissie (Yvonne Spijker, Willeke Talen, Marianne Kikkert en Jonnie Morsink) met Mijande Wonen (directeur Melanie Maatman en manager Wonen Aukje Kooistra) gesproken over de stappen die we met elkaar willen zetten om tot een plan voor De Oale Bouw te komen. Ons gezamenlijke doel is om dat met de bewoners van De Oale Bouw te doen.

Mijande Wonen onderzoekt met de bewonerscommissie welke mogelijkheden er zijn om tot een ander plan voor de wijk te komen. De bewoners van De Oale Bouw worden hierbij betrokken. U krijgt zelf de keuze of en hoe u met Mijande Wonen in gesprek wilt. Bijvoorbeeld door een individueel gesprek en/of door deel te nemen aan een groepsgesprek.

Gewenst resultaat

De uitgangspunten van Mijande Wonen en de wensen en behoeften van bewoners worden naast elkaar gelegd. Deze worden getoetst op haalbaarheid en zijn de basis voor het plan De Oale Bouw. Een plan dat moet leiden tot een duurzame wijk die toekomstbestendig is en voldoet aan de vraag van nu en de toekomst. We denken dat dit plan er na de zomer ligt.

Wat betekent dit voor u?

Op dit moment verandert er niets voor u. De fasering en alle eerdergenoemde data van bijvoorbeeld huuropzegging en start van geplande sloop (met uitzondering van vijf woningen) komen te vervallen. Totdat er een plan van de bewonerscommissie en Mijande Wonen aan alle bewoners wordt gepresenteerd, wijzigt er niets in uw woonsituatie. Tenzij u zelf wilt verhuizen.

Bewonersgesprekken

Het is een tijd geleden dat Mijande Wonen met u sprak over uw woonwensen. Graag gaan we met zoveel mogelijk bewoners in gesprek, het liefst met iedereen. In deze gesprekken horen wij graag van u of er iets in uw wens is veranderd. Vanaf eind februari worden er daarom bewonersgesprekken gepland. De bewonerscommissie en Mijande

Wonen bereiden deze gesprekken samen voor. De gesprekken vinden plaats in kleine groepen. Wilt u liever een persoonlijk gesprek? Maak dan een afspraak met Lieke Bruns, haar contactgegevens staan onderaan de nieuwsbrief.

Sloop woningen Veenstraat 2, 4, 33 en 35, Borggrevestraat 18

Er is een dringend beroep op Mijande Wonen gedaan om deze vijf woningen snel te slopen. Mijande Wonen hoopt hiermee een positieve bijdrage te leveren aan de leefbaarheid van de wijk. Eind januari starten wij met het verwijderen van asbesthoudende materialen. Daarna slopen wij deze woningen.

Op de agenda

21 januari 2020	Afspraak projectgroep en bewonerscommissie (2-wekelijks)
28 januari 2020	Gesprek bewonerscommissie met Melanie Maatman en Aukje Kooistra (maandelijks)
Februari 2020	Sloop 5 woningen
Eind Februari 2020	Start bewonersgesprekken
April – juli 2020	Uitvoering renovatie 13 renovatiewoningen

Spreekuur Mijande Wonen

Vanaf 7 januari 2020 is het spreekuur iedere dinsdagmiddag van 13:00 tot 16:00 uur in het projectkantoor (Veenstraat 14). Komt dit tijdstip niet uit? Maak dan een afspraak met Lieke Bruns (projectcoördinator) via 06 - 30 227 131. Liever mailen? Stuur dan een e-mail naar oalebouw@mijande.nl.

Heeft u een reparatieverzoek? Neem dan contact op met Jarno Drent: 088 - 807 07 00.

Vragen?

Heeft u vragen over deze nieuwsbrief of over andere zaken die bij u spelen, neem dan gerust contact ons op via telefoon of e-mail.

Bewonerscommissie : oalebouwcommissie@outlook.com

Leden: Yvonne Spijker (voorzitter), Willeke Talen, Jonnie Morsink, Joop Schoemaker, Marianne Kikkert en John Beuving.

Mijande Wonen : **06 - 30 22 71 31** of oalebouw@mijande.nl

Projectgroepleden: Paul Hoonhorst, Lieke Bruns, Jarno Drent en Aukje Kooistra