

Profielchets

Twee leden Raad van Commissarissen

Mijande Wonen

Over Mijande Wonen

Mijande Wonen is een bijzonder betrokken woningcorporatie in Twente. Zij verhuurt, beheert en onderhoudt ongeveer 4.700 woningen in de gemeenten Dinkelland en Twenterand. Mijande Wonen is er voor iedereen die in aanmerking komt voor een sociale huurwoning en is 'altijd in de buurt'. De visie van Mijande Wonen luidt dan ook: **Wij staan voor een samenleving waarin iedereen een thuis heeft.**

Daarbij zet zij in op toekomstbestendig wonen. Door in te zetten op duurzame woningen, maar ook een duurzame woonomgeving. Mijande Wonen werkt intensief samen met partners binnen de keten van wonen, zorg en welzijn en altijd in samenspraak met de huurders. Bij Mijande Wonen wordt gewerkt met een open blik. Van binnen naar buiten en van buiten naar binnen.

De waarden van Mijande Wonen zijn voelbaar en zichtbaar door de hele organisatie en zijn dagelijks bepalend voor de keuzes. Mijande Wonen heeft vier kernwaarden: **Zichtbaar** - en daarmee toegankelijk voor huurders en partners, **Doortastend** - om te doen wat nodig is; **Verbindend** - om samen meer te bereiken en **Werken met aandacht** - om elkaar te begrijpen en zo het verschil te maken.

Er ontstaan twee vacatures in de Raad van Commissarissen, omdat één van de leden een overstap maakt naar de landelijke politiek en omdat de zittingstermijn van één van de andere commissarissen afloopt. We zijn op zoek naar:

- Een commissaris met financieel profiel, beoogde benoeming begin 2024;
- Een commissaris met profiel vastgoed, beoogde benoeming 1 juli 2024.

Deze profielschets geeft meer informatie over de organisatie, de Raad van Commissarissen en de gewenste profielen voor de twee nieuwe leden.

Raad van Commissarissen

De Raad van Commissarissen (RvC) heeft tot taak het houden van integraal toezicht op het beleid van de bestuurder en de algemene gang van zaken binnen Mijande Wonen. De RvC wordt als klankbord betrokken bij het strategisch beleid en de positie van de corporatie in de maatschappelijke context. Daarnaast fungeert de RvC als werkgever voor de bestuurder.

De samenstelling van de RvC is divers en evenwichtig en bestaat momenteel uit 5 personen. Dit uit zich concreet doordat er diverse kennisgebieden worden vertegenwoordigd, evenals dat leden elkaar qua persoonskenmerken aanvullen. Twee van de leden van de RvC worden benoemd op voordracht van de Huurdersraad. De RvC kent drie commissies: Auditcommissie, Selectie- en Remuneratiecommissie en een Commissie Wonen.

De sfeer binnen de RvC is te omschrijven als open en respectvol, leergierig, met aandacht voor elkaar en de organisatie en met een goede benutting van ieders deskundigheid. Er wordt gewerkt in een informele en ontspannen sfeer en vooral ook met (werk)plezier. Er is een constructieve en prettige relatie met de bestuurder. Dat geldt ook voor de Huurdersraad en de Ondernemingsraad.

Lees meer over de RvC in het [RvC reglement](#) en in de [visie en kader governance](#).



Algemeen profiel

Raad van Commissarissen

Voor elk lid van de Raad van Commissarissen van Mijande Wonen geldt:

- Heeft WO werk- en denkniveau;
- Beschikt over bestuurlijke en/of managementervaring;
- Heeft kennis van en inzicht in besluitvormingsprocessen;
- Heeft het vermogen om strategische doelstellingen te beoordelen en in hun samenhang te bezien;
- Heeft uitstekende sociale en communicatieve vaardigheden;
- Is laagdrempelig en transparant;
- Heeft affiniteit met de doelstellingen van de corporatie;
- Kan andere commissarissen inspireren;
- Brengt werkplezier mee.



Lid Raad van Commissarissen

Profiel Financiën

Enthousiaste toezichthouder met kennis van financiën en een brede blik

Voor dit profiel zoeken wij bij voorkeur een kandidaat die:

- Een brede financiële achtergrond en ervaring heeft en bij voorkeur ervaring en/of affiniteit met volkshuisvesting;
- Kennis heeft van de regels van financiële verslagleggingen en inzicht heeft in vraagstukken rond bedrijfsvoering, financiering en de financiële continuïteit van een maatschappelijke onderneming;
- Bij voorkeur kennis heeft van en inzicht in de financiële risico's en de relevante eisen en regels, o.m. op het terrein van treasury, risicomangement, fiscaliteit en beleggingen;
- Kennis heeft om budgetten, investerings- en financieringsvoorstellen, begrotingen en jaarstukken te beoordelen;
- Ervaring heeft met strategische investeringsbeslissingen, scenario's doorrekenen, financiële sturingsmodellen en financieringsvraagstukken;
- Als beoogd lid en voorzitter van de auditcommissie een goede gesprekspartner is voor de accountant;
- Achter de cijfers weet te kijken, een brede blik heeft, ook op niet-financiële onderwerpen;
- Kennis heeft van ICT/digitalisering;
- En binding heeft met het werkgebied van Mijande Wonen.

Lid Raad van Commissarissen

Profiel Vastgoed

Scherpe en ervaren toezichthouder met kennis van maatschappelijk vastgoed en duurzaamheid

Voor dit profiel zoeken wij een kandidaat die:

- Ervaring heeft op het gebied van toezichthouden, bij voorkeur bij een woningcorporatie;
- Kennis en ervaring heeft op het gebied van vastgoed en projectontwikkeling in brede zin;
- Bekend is met de ontwikkeling en realisatie van vastgoedprojecten, aanbestedingen en ketensamenwerking;
- Op de hoogte is van nieuwe ontwikkelingen in de bouw en kennis heeft op het gebied van duurzaamheid en innovatieve bouwconcepten en deze kan vertalen naar kansen en mogelijkheden voor Mijande Wonen;
- Inzicht heeft in het algemene functioneren van de woning- en vastgoedmarkt en de samenwerking met marktpartijen;
- Ervaring heeft met investeringsbeslissingen en projecten zakelijk en scherp kan beoordelen op financiële haalbaarheid en risico's;
- Creatief kan meedenken over de (her)ontwikkeling en verduurzaming van het bezit van Mijande Wonen;
- Een goede gesprekspartner is voor het bestuur op het gebied van dynamisch portefeuillemanagement;
- Affiniteit heeft met de volkshuisvesting en in staat is ontwikkelingen te vertalen naar de opgaven van Mijande Wonen;
- Tevens beoogd lid is van de auditcommissie.

Persoonlijkheid en Competenties

Voor beide leden zijn wij op zoek naar enthousiaste kandidaten, die beschikken over de volgende competenties:

- Een brede maatschappelijke betrokkenheid en hart voor huurders;
- Zicht en reflectie op de onderscheidende rollen van de toezichthouder en de directeur-bestuurder;
- Een open, kritische en analytische sparringpartner;
- Kan de goede vragen stellen en durft door te vragen en te challengen;
- Schroomt niet om de discussie aan te gaan en zaken te benoemen;
- Teamspeler en vindt het leuk te werken in teamverband;
- Is onafhankelijk en onpartijdig en heeft een proactieve opstelling;
- Proactief en positief-kritisch: hard op de inhoud en zacht op de relatie;
- Beschikt over voldoende tijd, ook voor een grapje!



Reactie en procedure

Ben jij die enthousiaste (toekomstige) toezichthouder met kennis van financiën en een brede blik? Of herken jij je in het profiel van de scherpe en ervaren toezichthouder met kennis van maatschappelijk vastgoed en duurzaamheid?

Dan nodigen wij je graag uit om een brief met CV te sturen aan ERLY, the consulting company, t.a.v. Miranda Been, telefoon (035) 543 00 88, e-mail: sollicitatie@erly.nl o.v.v. ref.nr. 39310 (Profiel Financiën) of ref.nr. 39311 (Profiel Vastgoed).

Vanzelfsprekend is een vertrouwelijke behandeling van je gegevens gewaarborgd.

Benoeming van nieuwe leden RvC vindt plaats volgens de competenties en richtlijnen van de Autoriteit woningcorporaties.



ERLY, the consulting company

- Advies
- Werving & search
- Assessments
- Opleidingen

“Bouwen aan nieuw leiderschap met nieuwe generatie toezichhouders en bestuurders”