

## Bezwaarschrift huurverhoging 2023

Met dit formulier kunt u bezwaar maken tegen het voorstel tot huurverhoging. Dit formulier stuurt u naar Mijande Wonen. Als u en Mijande Wonen het niet eens worden over uw bezwaar dan kan het bezwaar naar de Huurcommissie gestuurd worden. Een uitspraak van de Huurcommissie geldt voor u en Mijande Wonen.

### Bezwaar vóór 1 juli 2023

U moet dit formulier vóór de ingangsdatum van de huurverhoging indienen bij Mijande Wonen.

#### 1. Uw gegevens

Voorletters en achternaam

Voorletters en achternaam partner

.....  
Geboortedatum

.....  
Geboortedatum

.....

.....

#### 2. Uw adres

Woonadres

.....

Postcode en woonplaats

.....

E-mailadres

.....

#### 3. Gegevens Mijande Wonen

Adres:

Oosteinde 193, 7671 AW Vriezenveen

Postadres:

Postbus 232, 7670 AE Vriezenveen

Mailadres:

[mail@mijande.nl](mailto:mail@mijande.nl)

Telefoon:

088 - 807 07 00

#### 4. Gegevens huurverhoging

Ingangsdatum huurverhoging: 1 juli 2023

Percentage huurverhoging ..... %

Oude huurprijs

Nieuwe huurprijs

Kale huurprijs per maand

€ .....

€ .....

#### 5. Kreeg u een huurverhoging van 3,1% of minder?

Dan kunt u bezwaar maken als

- de huurprijs van uw huis door de huurverhoging hoger wordt dan de maximaal toegestane huurprijs (Zie de puntentelling van de woning); of
- u heeft het voorstel niet voor 1 mei 2023 ontvangen; of
- de huur van uw huis (sociale huur) wordt met meer dan 3,1% verhoogd; of
- Mijande Wonen binnen twaalf maanden na ingang van de laatste huurverhoging de huur opnieuw wil verhogen, en het huis is niet verbeterd door renovatie; of
- de huurprijs tijdelijk verlaagd is door de Huurcommissie omdat uw huis ernstige onderhoudsgebreken heeft. De gebreken zijn nog niet opgelost. U stuurt de uitspraak van de Huurcommissie mee; of
- uw verzoek om huurverlaging nog in behandeling is van de Huurcommissie. U stuurt hiervan het bewijs mee; of
- Overig (zie toelichting onder 6)

**6. Toelichting bezwaar**

Geef hieronder een toelichting op uw bezwaar.

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**7. Ondertekening**

Handtekening huurder

Handtekening partner

Datum:.....

Advies: Bewaar voor uzelf een kopie van dit ingevulde formulier.