

Aanvraagformulier huurverlaging 2024
Inleveren vòòr 31 december 2024

Met dit formulier kunt u huurverlaging aanvragen. Daarvoor voldoet u aan de voorwaarden die genoemd staan in artikel 54a van de Woningwet (de huurverlaging 2024).

Nadat u dit formulier heeft ingevuld en ondertekend, stuurt u het naar Mijande Wonen: digitaal via mail@mijande.nl of per post via Postbus 232, 7670 AE Vriezenveen

Voorwaarden

- U huurde op 1 maart 2023 de woning van Mijande Wonen waarin u nu woont;
- Het inkomen van uw huishouden valt onder de inkomensgrens uit de tabel hieronder;
- Uw inkomen is minimaal 6 maanden geleden gedaald; en
- Uw netto huur is op 1 januari 2024 hoger dan € 577,91 (prijsspeil 2024).

Huishoudgrootte en leeftijd	Maximale inkomen voor huurverlaging naar € 577,91
Eenpersoonshuishouden tot AOW-leeftijd	€ 24.840 per jaar
Eenpersoonshuishouden vanaf AOW-leeftijd	€ 26.430 per jaar
Meerpersoonshuishouden tot AOW-leeftijd	€ 32.370 per jaar
Meerpersoonshuishouden vanaf AOW-leeftijd	€ 35.150 per jaar

Gegevens van uw huishoudinkomen

Mijn/ons huishoudinkomen ligt onder de grens uit bovenstaande tabel. Om aan te tonen dat u in aanmerking komt voor huurverlaging, levert u uw inkomensgegevens bij ons in. Het inkomen van kinderen tot 27 jaar telt niet mee. Van alle bewoners levert u in: salarisstroken of uitkeringsoverzichten over de laatste 6 maanden of een verklaring van de boekhouder als u ZZP'er bent. Op de achterkant leest u welke gegevens u moet aanleveren.

Gegevens van uw huidig huishouden

	Voor- en achternaam	Geboortedatum
1		
2		
3		
4		
5		

Uw adres

Woonadres

Postcode en woonplaats

.....

.....

E-mailadres

Telefoonnummer

.....

.....

Ik verklaar dit formulier naar waarheid te hebben ingevuld

Handtekening aanvrager

Datum

.....

.....

Behandeling van uw aanvraag

Wij behandelen uw aanvraag binnen 3 weken na ontvangst. Als u in aanmerking komt voor huurverlaging dan ontvangt u van ons een bevestiging en de datum waarop de huurverlaging in gaat. U ontvangt ook bericht van ons als u niet in aanmerking komt voor huurverlaging.

Mijande Wonen

Bezoekadressen:

Oosteinde 193, Vriezenveen

Ootmarsumsestraat 4a, Denekamp

E-mailadres:

mail@mijande.nl

Postadres:

Postbus 232, 7670 AE Vriezenveen

Telefoon:

088 - 807 07 00

Gegevens huishoudinkomen

Het geschatte bruto huishoudinkomen, van alle bewoners vanaf 27 jaar en ouder in de woning, dat bestaat uit:

- inkomen uit arbeid en/of uitkering;
- vakantiegeld;
- eventuele 13e maand;
- eventueel inkomen uit onderneming of freelance-activiteiten

Bewijsstukken die u inlevert

Voor de personen in het huishouden die loon of uitkering ontvangen	1 loonstrook/uitkeringsspecificatie van de eerste maand van de inkomensdaling, tenminste 6 maanden geleden en 1 loonstrook/uitkeringsspecificatie van de laatste maand voor de aanvraag.
Voor de personen in het huishouden die inkomen ontvangen uit onderneming	Een verklaring van de boekhouder met een schatting van de winst over de voorafgaande 6 maanden.
Voor de personen in het huishouden die inkomen uit overige werkzaamheden ontvangen (niet uit loondienst/uitkering en geen inkomen uit onderneming)	Een schatting van het bruto-inkomen van de voorafgaande 6 maanden uit de opbrengsten van die werkzaamheden minus de daarvoor gemaakte kosten.